

## ATAS DAS REUNIÕES

21/07/2005 - Ata da Reunião Ordinária da AMAB

Aos vinte e um dias do mês de julho de 2005, às vinte horas e trinta minutos, em sua sede provisória no Colégio Santo Inácio, situado à Rua São Clemente, 226, Botafogo, teve início a Reunião Ordinária da Associação de Moradores e Amigos de Botafogo - AMAB, presidida por sua Presidente, Regina Chiaradia e secretariada pelo 1º Secretário Alcyr dos Prazeres Pinto Nordi. Inicialmente, usou da palavra, o Diretor de Finanças César Nordi, para dar os seguintes informes:

1º) Distribuição de O Manequinho - pede para que os associados o ajudem a verificar se as bancas de jornais estão recebendo o jornal, uma vez que ele tem notado que algumas delas não recebem. Acredita que a banca na Rua Marques de Olinda, esquina com a Rua Mundo Novo, não está recebendo o jornal, uma vez que lá já existe a Associação de Moradores da Rua Mundo Novo. Cacilda dos Santos, Diretora Social e Cultural da AMAB verificará se realmente procede a suspeita.

2º) Cartão da AMAB - propôs a criação de um cartão padronizado da AMAB para enviar aos associados por ocasião de eventos especiais, como aniversário, casamento, etc. No cartão deverá constar o logotipo da Associação e o Site. A proposta foi aprovada.

3º) Envio de boletos bancários - está custando R\$ 3,20 por unidade para ser enviado, dando prejuízo de R\$ 0,20 em cada boleto, devido ao aumento tarifário dos Correios. Sugerido reunião com o Banco do Brasil visando a baixa do preço ou o boleto subsidiado;

4º) Imóveis tombados - Sugere fazer carta aos proprietários que tiveram seus imóveis tombados de forma a instruí-los de como obter a isenção do IPTU. Entende, que seria uma boa propaganda para os que não pretendem vender os seus imóveis antigos, mas se vêem pressionados pela especulação imobiliária. Regina completou dizendo que fará reportagem no Manequinho sobre o assunto, além de colocar no Site a relação de todos os imóveis tombados do bairro. São mais de 600.

5º) Inadimplência - Está muito elevada e sugere a anistia para os devedores até 30/06/05, uma vez que eles dificilmente pagarão suas dívidas e, com isso, estão se afastando. Com essa anistia, é bem possível que eles voltem a frequentar as reuniões da Associação. Depois de discussões sobre o assunto, a sugestão foi aprovada por unanimidade dos presentes;

6º) Prestação de contas - entende que é necessário solicitar uma prestação de contas aos editores de O Manequinho, uma vez que a AMAB está tendo que desembolsar cerca de R\$ 400,00 por mês para editar o jornal, enquanto o contrato não previa esta situação.

Tomando a palavra, a Presidente Regina disse que:

1º) Terrenos na Rua Novo Mundo - vários terrenos estão sendo invadidos e seus invasores estão tentando legalizá-los como posseiros. Pelo que sabe, essa ação está tendo a cobertura do subprefeito da 4ª Região Administrativa, Sr. Marcelo Maywald, filho da vereadora Leila do Flamengo. Essa invasão é ilegal. Regina pretende fazer reportagem denunciando as invasões;

2º) Consulta ao Site - é preciso que os associados e, principalmente, os diretores consultem mais o Site da AMAB com o espírito crítico visando sua melhoria, uma vez que ele está em fase de conclusão;

3º) Carta dos Silva Porto - Os Silva Porto estão obrigando os compradores de imóveis em Botafogo, a assinarem um documento se comprometendo pagar o foro anual, mesmo que a ação da AMAB, contra eles, seja vitoriosa. Regina pretende abordar o assunto no próximo número de O Manequinho. Ela está entrevistando juristas de renome para que estes atestem a ilegalidade e o absurdo desse documento;

4º) Reunião do Conselho de Representantes - A próxima reunião do Conselho de Representantes da FAM-Rio será no sábado, dia 23/07/05, às 8:00 horas, na FAMERJ. Regina lembra aos presentes que ela é Diretora do Meio Ambiente e Urbanismo da Federação;

5º) Projeto Social do Banco do Brasil - O Banco do Brasil solicitou reunião com a AMAB na próxima segunda-feira, dia 25/07/05, às 9:30h, para tratar da inserção do Banco nas atividades sociais de caráter comunitário de Botafogo. Eles querem a intermediação da Associação para saberem onde deverão atuar. Finalmente, a Diretora Cacilda dos Santos informou que foi entrevistada, recentemente, por um canal de televisão e pelo Jornal do Brasil sobre a onda de dengue que está acontecendo em Botafogo. Disse, também, que fará uma nota sobre as suas atividades para publicação no Manequinho.

E como mais nenhum assunto foi tratado, a reunião foi dada como encerrada, às 22 horas, cuja presente Ata segue por mim, Alcyr Nordi, 1º Secretário, lavrada e assinada, juntamente com a presidente, Regina Chiaradia.

Alcyr Nordi  
1º Secretário

Regina Chiaradia  
Presidente