

# O MANEQUINHO

JORNAL DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DE BOTAFOGO – AMAB

ANO V - Nº 35 - JANEIRO A MARÇO 2009

## Dona Marta: mudança ou apenas mais uma ocupação



Depois de mais de duas décadas de dominação pelo tráfico de drogas, o Morro Dona Marta, em Botafogo, foi ocupado pela Polícia Militar. A ação conta com patrulhamento aéreo, feito por dois helicópteros blindados da Polícia Civil. A retomada da área por Órgãos Públicos é positiva, mas se não tiver por traz um projeto bem elaborado corre o risco de ser apenas mais uma ocupação.

- Para o sucesso dessa ocupação é fundamental saber se ela será mantida em definitivo e se trará os serviços e projetos dos quais tanto a comunidade necessita. Outro aspecto importante é trazer a comunidade para decidir junto com o Poder Público o que é melhor para ela – diz a presidente da AMAB - Regina Chiaradia.

**Continua página 03**

### Manequinho vai para as ruas



O Manequinho ouviu alguns moradores de Botafogo para saber do que eles se orgulham e se envergonham e o que esperam da prefeitura em 2009.

- Em 2009, eu queria que a Prefeitura deixasse de olhar Botafogo como o “filho do meio” na prole de bairros da Zona Sul - jornalista Cláudio Henrique.

**Confira outros depoimentos nas páginas 6 e 7.**

### Estação São João

A reivindicação dos moradores da cidade do Rio de Janeiro, em especial do bairro de Botafogo, pela conclusão das obras e abertura da Estação São João do Metrô, na Rua Álvaro Ramos em frente à Rua Fernandes Guimarães, bem como o aproveitamento do terreno sobre a área da estação trará enormes benefícios para a comunidade e para a cidade do Rio de Janeiro.

O leitor terá a chance de saber informações e ações mais recentes que envolveu os moradores do bairro na luta pela Estação São João.

**Leia na página 03**



Fone (21) - 2551 3113 Fax (21) 2551 3043  
e-mail: amab@centroin.com.br  
Caixa Postal: 9.081 CEP: 22272-970 - RJ

**Conselho Diretor**

**Presidente**

Regina Lúcia Farias de Abreu Chiaradia

**Vice-Presidente**

Fernando de Carvalho Turino

**1º Secretário**

Alcyr dos Prazeres Pinto Nordi

**2º Secretário**

Ivone Espínola de Souza Nunes

**Diretor de Finanças**

Cesar dos Prazeres Pinto Nordi

**Diretor de Administração e Patrimônio**

Rosita Mary Gonçalves da Rocha

**Diretor de Urbanismo e Meio Ambiente**

Geraldo de Oliveira Dias

**Diretor de Divulgação e Relações**

**Públicas**

Ana Maria Cantalicio Lipke

**Diretor Social e Cultural**

Cacilda dos Santos



**Informativo da Associação de Moradores e Amigos de Botafogo**

**Redação e publicidade:** 2558 3751  
ascom@minasdeideias.com.br

**Editores Responsáveis**

Aline Garcia e Fábio Amaral

**Conselho Editorial**

Regina Chiaradia, Fernando Turino, Alcyr Nordi e Neuza Fraga.

**Colaboradores**

Milton Teixeira e Neuza Fraga

**Projeto Gráfico e Diagramação**

Minas de Idéias Comunicação Integrada

**Gerente Comercial**

Edson Santos

**Representante Comercial**

Denise Wenderrosky

**Redação e comercial**

Fone-Fax: 2558 3751

ascom@minasdeideias.com.br

**Gráfica**

Jornal do Comercio

**Tiragem**

10.000 exemplares

**Distribuição Gratuita**



Os e-mails de leitores devem ser enviados para [amab@centroin.com.br](mailto:amab@centroin.com.br). O jornal se reserva no direito de publicar ou não as cartas, podendo editá-las. Os artigos assinados são de responsabilidade dos próprios autores.

**Jornalista Responsável**

Aline Garcia (MTB: 25.492)

# Editorial

## Choque de ordem reacende as esperanças

Não é tarefa fácil devolver o Rio à legalidade. O absoluto abandono ao qual se relegou a cidade nos últimos anos da administração municipal, que acabou de sair, deixou a marca da desordem tão significativa, que será uma tarefa das mais difíceis de ser enfrentada.

A população recebe com entusiasmo o choque de ordem promovido pela nova Prefeitura, na esperança de voltar a conviver em uma cidade organizada.

Que saudade de caminhar em uma calçada sem obstáculos. Sem a presença inoportuna de ambulantes, população de rua ou me-

sas de bares. Será que é pedir muito voltar a desfrutar do espaço público sem ter que pedir licença aos loteadores de área pública?

Enfim, está no ar uma nova esperança de rever nossa cidade legal, com ordem, organização, disciplina e limites. Limites claros que impeçam acordos espúrios e volte a transformar a prefeitura em balcão de negócios.

**Salve choque de ordem!!!**

**Salve legalidade!!!**

**Viva Cidade Maravilhosa!!!**

*Regina Chiaradia (presidente da AMAB)*

**Participe das reuniões da AMAB. Toda 1ª e 3ª terça-feira do mês, às 20h30min no Colégio Santo Inácio**

**Telefone da AMAB: 2551 3113**

**Calendário das reuniões do 1º semestre ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DE BOTAFOGO**

**REUNIÕES:**

**1ª e 3ª Terça-feira do mês, às 20h30min**

**- Outubro - 07 e 21**

**- Novembro - 04 e 18**

**- Dezembro - 02 e 16**

**E-mail : [amab@centroin.com.br](mailto:amab@centroin.com.br) / Home Page: [amabotafogo.org.br](http://amabotafogo.org.br)**

**ANUNCIE --- ANUNCIE**

**2558 - 3751**

**ANUNCIE --- ANUNCIE**

## Guia de distribuição do Manequinho

- Centro de Arquitetura e Urbanismo  
R. São Clemente, 117
- Shopping dos Sabores  
R. General Polidoro, 58
- Casas Sendas  
R. Voluntários da Pátria, 311
- Supermercados ABC  
R. Voluntários da Pátria, 213
- Salão Dominante  
R. Voluntários da Pátria, 239
- Banca do Wellington  
Esquina de Voluntários da Pátria c/ 19 de Fevereiro
- Banca do Paulo Cesar  
Esquina de São Clemente c/ Bambina
- Banca do Jorge  
Praia de Botafogo em frente ao nº 460
- Banca do Mauricio Dias  
Praia de Botafogo em frente ao nº 74
- Banca do Atilio  
R. Bambina em frente ao nº 67
- Banca do Pinheiro  
R. Assunção em frente ao nº 2
- Banca do Walmir  
Esquina de Mena Barreto c/ Paulo Barreto
- Banca do Beto  
R. General Polidoro em frente ao nº 164
- Banca da Lú  
Esquina de Álvaro Ramos c/ Assis Bueno
- Banca do José  
Esquina das Ruas Assis Bueno c/ Arnaldo Quintela
- Banca da Sorte (Sr. José)  
R. Voluntários da Pátria em frente ao nº 357
- Banca do Alexandre  
Em frente aos Correios na Voluntários da Pátria
- Banca do Sr. João  
R. Álvaro Ramos c/ Rodrigo de Brito
- Banca do Pietro Paulo  
Esquina das Ruas Marques de Abrantes com Clarisse Índio do Brasil
- Banca do Sérgio Belfiore  
R. Barão de Itambi em frente a Casas Sendas
- Banca do Isaias  
Praia de Botafogo em frente a Casa & Vídeo
- Banca do Sr. Antônio  
R. Prof. Álvaro Rodrigues em frente a Furnas
- Papelaria Voluntários Ltda.  
R. Voluntários da Pátria, 36 Loja A
- Banca do Sr. Antônio Agapito  
R. Real Grandeza em frente ao nº 193
- Banca do Armando  
R. Voluntários da Pátria em frente ao nº 402
- Banca do Francisco  
Esquina de Voluntários da Pátria c/ Capitão Salomão
- Banca do Carmelo  
Dentro da Cobal
- Tratoria Il Pastario  
R. Voluntários da Pátria, 361 Loja B
- Bar do Paquito  
R. Mena Barreto esquina c/ Sorocaba
- Estação Botafogo  
Rua Voluntários da Pátria, 88
- Modas Fain  
Rua Senhor dos Passos, 229 - Centro
- Espaço Unibanco  
Rua Voluntários da Pátria, 35
- UFRJ/ECO
- Centro Empresarial Mourisco

**VIC FOTO STUDIO**

**EMIDIO GONZAGA  
FOTO E VÍDEO  
FOTO - 3X4  
RETOCADA**

Ampliação de fotos digitais no tamanho 10 x15 (preço unitário R\$ 0,65)

Restauração de foto antiga

**End.: Rua Voluntários da Pátria, 452  
Loja J - Ao lado das Lojas Americanas  
Tel.: 2286 - 0393 / 9176 - 6004**

# Estação São João do Metrô: histórico da luta\*

Inicia-se o ano e a AMAB segue incansável na luta pela conclusão das obras e abertura da Estação São João do Metrô, na Rua Álvaro Ramos.

Desde 2007 acontecem reuniões mensais no espaço da Paróquia de Santa Cecília com o intuito de debater com os moradores interessados medidas possíveis que viabilizassem a concretização da Estação São João.

Em janeiro de 2008, a participação na reunião mensal do Eng. Carlos Zavataro, da Rio Trilhos, foi possível em função de contato travado com a Sub-secretaria Estadual de Transportes. Zavataro ratificou o entendimento da evolução das negociações.

Em março de 2008 o abaixo-assinado já contava com cerca de duas mil assinaturas e em abril o movimento começa a ganhar espaço na mídia. Para a reunião de maio de 2008 foram convidados o Secretário Estadual de Transportes, o Presidente do Metrô Rio/OPPORTRANS e o Vice Presidente da Rio Trilhos. Compareceu apenas o Sr. Eli Canetti, do setor de Projetos Especiais do Metrô Rio. Canetti expôs que a questão da exploração da Estação São João não estava presente nos planos de investimentos. A proposta do governo com a MetrôRIO era: a) resolver a questão do transbordo da Estação Estácio e aumentá-la; b) ampliar a frota de trens em operação, daí o investimento na aquisição de 19 trens; c) investimento na exploração das linhas 1 e 2; d) construção da Estação da Rua Uruguai (Tijuca).

Na mesma reunião a Sra. Regina Chiaradia, presidente da AMAB, citou o estudo de viabilidade técnica e financeira da Estação São João que foi coordenado pelo arquiteto Sidney Suzzano, funcionário da Rio Trilhos.

Em junho de 2008 foi realizada a última reunião específica sobre a Estação São João com os moradores das adjacências da Rua Álvaro Ramos. Concluiu-se que o grupo precisaria conhecer melhor a relação entre a Estação São João e o projeto (e alterações) da Linha 4, considerando a diversidade de traçados da Linha 4 que vinham sendo veiculados na mídia. O abaixo-assinado levado também para o campus da Praia Vermelha (UFRJ) e para o acesso do shopping Rio Sul foi suspenso quando se chegou a um número aproximado de 20 mil assinaturas.

O acompanhamento e discussão dos assuntos relacionados à luta pela conclusão e abertura da Estação São João

do Metrô passou a ser feito nas reuniões quinzenais da AMAB.

Em 4 de julho de 2008 a AMAB reuniu-se o Sr. Júlio Teixeira, presidente do Consórcio Rio-Barra, e técnicos da empresa Queiroz Galvão. Nessa oportunidade foi confirmada a existência de um estudo como alternativa de traçado da Linha 4, elaborado pelo Consórcio Rio-Barra.

Em 6 de agosto de 2008 a AMAB reuniu-se com o Sr. Márcio Verner, Superintendente do shopping Rio Sul, a fim de sondar o interesse do Rio Sul em apoiar o término da construção da Estação São João. Verner solicitou dados detalhados a respeito do projeto da estação. A AMAB informou que tais dados estão presentes no documento elaborado em 2004 pela Rio Trilhos (coordenado pelo Arq. Sidney Suzzano), mas que não foi possível obter uma cópia do mesmo, ainda que o próprio coordenador, em reunião do dia 5 de maio de 2008, tivesse prometido facilitar uma cópia em meio digital.

Considerando as especulações de novos trajetos para a Linha 4 veiculados na mídia, onde nenhuma referência era feita à Estação São João da Linha 1, o grupo tentou novamente agendar reunião com o Governo do Estado. Em contato com o vice-governador do Estado, este pediu que o grupo o contatasse para agendar reunião após o período das eleições.

Segundo informação divulgada no site oficial do Governo do Estado em 28 de outubro de 2008, foi divulgada reunião entre representantes do Governo do Estado (Secretário Estadual de Transportes), representantes do Consórcio Rio Barra e as associações de moradores da Barra e da Gávea, com o objetivo de apresentar o novo trajeto da Linha 4, onde os bairros do Jardim Botânico, Humaitá e Gávea não seriam mais contemplados.

No presente momento, não mais somente a AMAB, mas as demais associações de moradores não consultadas e não contempladas com a última mudança de traçado da Linha 4 do Metrô empenham-se na organização de um grande fórum para tomar ciência e opinar sobre um projeto que se encontra licitado desde 1998 e que, após 10 anos da homologação do resultado da licitação, o Governo do Estado do Rio de Janeiro tenta alterar o objeto do contrato sem a efetiva participação das partes envolvidas.



Panorâmica do terreno onde será construída a Estação São João

## CONSIDERAÇÕES:

- as obras de alargamento do túnel que possibilitam a implantação da Estação São João já foram realizadas quando do prolongamento da Linha 1 do Metrô no sentido Botafogo/Copacabana, na década de 1990;

- o fator segurança no transporte será beneficiado com a construção da Estação, intermediária no percurso entre as Estações de Botafogo e Pça. Cardeal Arcoverde, cuja distância representa o trecho mais longo entre estações da Linha 1 do Metrô (1.945 m);

- a região apresenta-se atualmente com grande potencial de abrigar uma estação do Metrô, isso por se tratar de um bairro em pleno processo de adensamento, além de reunir duas universidades públicas, quatro hospitais, um número significativo de pequenas e médias empresas, além de dois shopping centers, sendo um deles o Rio Sul;

- a opção pelo Metrô como modalidade de transporte coletivo desponta como alternativa ideal para favorecer às condições de mobilidade;

- investimentos públicos já foram aplicados na fase inicial da construção da Estação São João, faltando, portanto, investimentos para finalização da obra.

## Ações urgentes:

- análise do estudo de viabilidade técnica e financeira coordenado pelo Arquiteto Sidney Suzzano (Rio Trilhos), concluído no ano de 2004;

- contato com representantes do Grupo BRASCAN (shopping Rio Sul) a fim de sondar o possível interesse de sua participação. Projetos já desenvolvidos apontavam para a possibilidade de uma conexão subterrânea entre o shopping e a estação São João onde, nesta passagem, o Rio Sul poderia ampliar em cerca de 400 o número de lojas;

- análise da situação de aluguel do terreno da Rua Álvaro Ramos onde será construída a saída da Estação São João. Atualmente o terreno encontra-se alugado para a SIMCAUTO Mecânica e Representações Ltda para uso de estacionamento de veículos;

- agendamento de reunião entre o Governo do Estado e associações de moradores com o intuito de esclarecer o planejamento do Governo do Estado em relação à concretização de um compromisso estabelecido há mais de uma década com a população.

\*Este texto foi baseado no documento elaborado por Sergio Rodrigues Bahia (associado da AMAB) em dezembro de 2008.

# Você nos escolheu como o melhor atendimento. Mas, na verdade, é muito fácil atender os melhores clientes!

A **Rio Tóquio Botafogo** tem imenso prazer em atender cada um dos seus clientes. Afinal, qualquer negócio tem sucesso garantido em um bairro cheio de histórias e pessoas maravilhosas. Pessoas como **Regina Chiaradia**, a frente do **Manequinho** desde sua criação e há mais de 10 anos presidindo a **AMAB**. Como o **Santhiago**, nosso gerente que trabalha há 10 anos no bairro e já faz parte do cotidiano de seus moradores.

A **Rio Tóquio Botafogo** agradece todo o carinho do bairro, que em 2008 sediou tantos eventos em seus principais espaços como o late Club, o Monte Libano, a PUC e o Jockey Club (em parceria com a Unicred).

Médicos, enfermeiros, psicólogos, dentistas e todos os demais profissionais de saúde merecem um agradecimento especial! A Rio Tóquio Botafogo estará sempre de portas abertas para recebê-los e oferecer o melhor negócio.

É por trabalhar em um bairro tão fascinante que fazemos de tudo para manter sempre os melhores preços e condições, além de promoções frequentes.

Em 2009, venha nos visitar. Garantimos um atendimento mais que especial.

**A Rio Tóquio Botafogo  
deseja a todos os  
moradores de Botafogo  
e adjacências um feliz 2009!**



**Rio Tóquio  
Botafogo • 2122.4999**

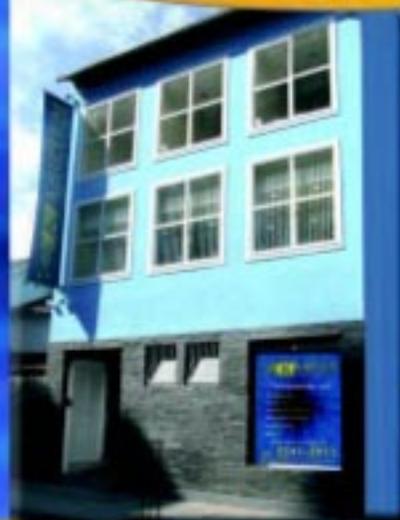
Rua General Severiano, 201



**KRIPTUM**  
INFORMÁTICA

[www.kriptum.com.br](http://www.kriptum.com.br)

Seja um franqueado Kriptum.



Treinamento em:

☛ Pacote Office:  
Word, Excel, PowerPoint, Access, OpenOffice

☛ Pacote Linux:  
Administração de Sistema e Servidores

☛ Montagem e Manutenção de micros

☛ Pacote Internet: HTML,  
Flash, Dreamweaver, Fireworks

☛ Pacote Gráfico:  
Adobe PhotoShop, CorelDraw

**2541 - 2911**

**Rua Arnaldo Quintela, 15 - Botafogo**

### CENTRO INTERATIVO ESCOLAR EUGÊNIA SAMPAIO

#### AULAS PARTICULARES - Professora Especializada



- ☛ C.A. À 8ª série do ensino fundamental
- ☛ Preparatório Pedro II e CAP (UERJ)
- ☛ Supletivo 5ª à 8ª série

☛ 2º Grau e computador para uso dos alunos



#### PSICOLOGIA CLÍNICA

- ☛ Criança - Adulto - Adolescente
- ☛ Arteterapia

#### FONOAUDIOLOGIA

- ☛ Especialidade em educação infantil;
- ☛ Dificuldades na linguagem oral e escrita, que interferem na aprendizagem;
- ☛ Crianças e Adolescentes.

**MANHÃ - TARDE - NOITE**

**NÃO PERCA TEMPO**

Rua da Passagem, 83 sl 309 - Botafogo - Tel.: 2541 6516 / 3905 9130

### Espaço Ser em Movimento

Você precisa experimentar!

PILATES  
QI-GONG  
YOGA  
FISIOTERAPIA  
GYROKINESIS®

☎ 2537-2200 / 2286-2020  
R. Voluntários da Pátria, 257-sobrado

### ARIPHARMA

Farmácia de Manipulação

Alopatia - Homeopatia

2226 - 3652 / 2246 - 3663

Entregas em domicílio

Botafogo: Muniz Barreto, 448  
próximo ao Botafogo Praia Shopping

### axion sport

ACESSÓRIOS ESPORTIVOS

R. MIN. TAVARES DE LIRA, 105 - Lj. B  
LGO. DO MACHADO - RIO DE JANEIRO

TEL.: (21) 2285-3745

[www.axionsport.com](http://www.axionsport.com)

**ANUNCIE**  
**ANUNCIE**  
**ANUNCIE**

**2558 - 3751**

www.matrizeonline.com.br

Comemore seu aniversário em uma das casas e ganhe presentes!!

www.matrizeonline.com.br

2286-2014 DE 9h às 19h

### migre

comunicação

SITES, HOTSITES  
PRODUÇÃO DE CONTEÚDO  
MAIL MARKETING  
MULTIMÍDIA  
LOGOTIPOS  
IDENTIDADE VISUAL  
MATERIAL PROMOCIONAL  
PROGRAMAÇÃO VISUAL

Rua Benjamin Constant, 23 - 9º andar  
Glória - Rio de Janeiro - RJ - Cep 20241-150

(21) 2224 7047  
[www.migre.com.br](http://www.migre.com.br)

# ORGULHO...

# VERGONHA



A chegada de um novo governante - ou mesmo de um novo mandato - renova a esperança e traz novos ares para o cotidiano. Foi com o desejo de renovação que o jornal *O Manequinho* saiu em busca de depoimentos de moradores e personalidades que se destacaram na busca de um bairro melhor. Confira o que orgulha e envergonha os moradores e o que esperam da prefeitura em 2009.

*"É uma vergonha o projeto da Praça Nelson Mandela não ter ido para frente. A Unidade de Pronto-Atendimento (UPA) pode ser instalada em outro local. O ex-prefeito César Maia foi conivente com o governador Sérgio Cabral. Não teve pulso. Outro horror é a invasão do espaço público e a "indústria" da população de rua, que aumenta a cada dia. Um orgulho é proibição dos mega shows e eventos na enseada da Praia de Botafogo. Foi uma vitória!"*

**Elisa Fontes** - educadora e moradora de Botafogo



*"Em 2009, eu queria que a Prefeitura deixasse de olhar Botafogo como o "filho do meio" na prole de bairros da Zona Sul da cidade, e que desse para nós os mesmos direitos e as benfeitorias que reservaram aos vizinhos, com a criação, por exemplo, de um BotaBacana, que ajudasse a manter a ordem e a limpeza das ruas, hoje transformadas em abrigo a céu aberto de todos os pedintes e da população de rua exilados de Copacabana e adjacências.*

*O orgulho de 2008 foi saber que aumentamos o território do bairro, com a anexação legal do morro Santa Marta, enfim nas mãos do poder legal. É bom saber que, finalmente, podemos visitar, sem medo, os tantos amigos que temos morando lá, e que, como todos no asfalto, também fazem parte da nossa comunidade."*

**Claudio Henrique** - Jornalista - autor do livro *"Botafogo - O patinho Feio da Cidade"*, da Coleção Bairros do Rio

*"O meu desejo é que a nova gestão municipal continue, até a última semana de seu mandato, com o mesmo empenho que tem demonstrado até o presente momento em relação ao "choque de ordem urbana". Esta é uma tarefa de rotina baseada na legislação urbanística da cidade. Para tanto, deve-se trabalhar no sentido de aprimorar as normas legais, tornando-as de fácil compreensão para todos os cidadãos cariocas.*

*Ganha, com isso, a própria Administração*

*Pública local, que, a partir de então, poderá contar com a participação de cada munícipe com um aliado seu na fiscalização da ordem urbana.*

*No âmbito do aprimoramento das normas urbanísticas encontra-se a urgente atualização do Plano Diretor Decenal do Rio de Janeiro, datado de 1992. No tocante à fiscalização do espaço urbano, destaco urgentes ações no controle das ocupações ilegais (desde a expansão de favelas e a criação de novas, como a ocupação de áreas públicas por*

*setores mais abastados da sociedade) e a privatização dos logradouros públicos, quer seja pela expansão irregular das áreas térreas de edifícios, quer pela ação de ambulantes.*

*No mais é torcer para que as futuras ações que vierem a ser desempenhadas pela atual gestão atendam às reais demandas da população carioca."*

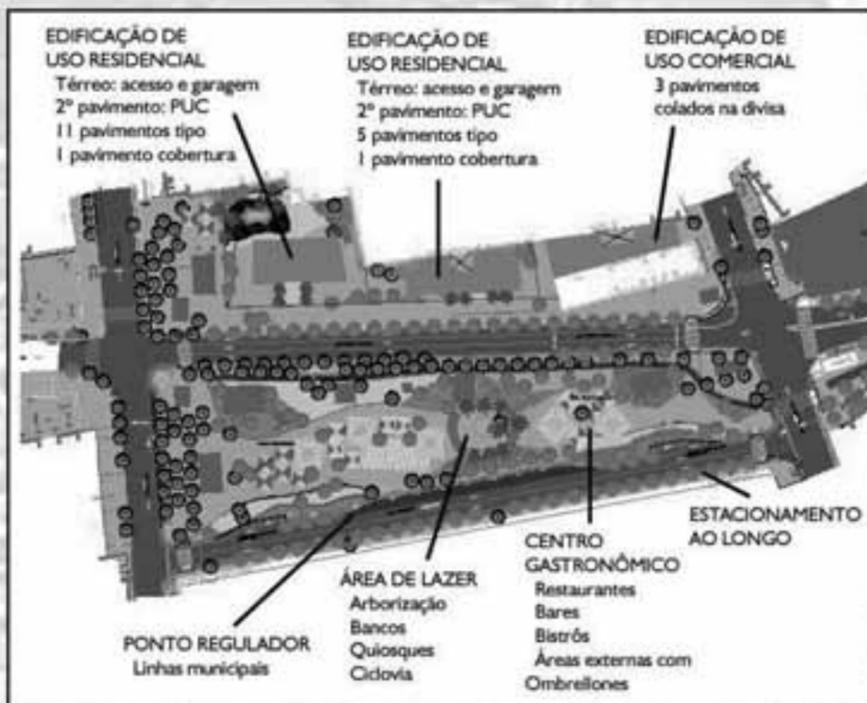
**Sergio Rodrigues Bahia** - professor do Departamento de Urbanismo da UFF e doutorando do PROURB/FAU-UFRJ

# A... EXPECTATIVA...

*"Sou moradora de Botafogo e nos últimos anos o descaso das autoridades pelo Bairro, e na cidade como um todo, foi muito grande. Moro na Sorocaba e assim que cheguei não via assaltos, mas com o passar do tempo, carros eram arrombados na minha porta, a sujeira causada por mendigos que dormiam nas ruas, os constantes barulhos de britadeiras sempre refazendo obras mal feitas na Rua Voluntários de vazamentos de água e esgoto, o número absurdo de novas construções no bairro sem infra-estrutura suficiente, pois toda rede de serviços não foi ampliada, etc.*

*Espero que em 2009 o Governo faça a seu papel e não fique nos enrolando. Que obras como Praça Nelson Mandela (foto abaixo), Estação Metro São João e tantas outras reivindicações da AMAB sejam concretizadas."*

**Maria Beatriz Wagner Santos** - moradora desde 1999 de Botafogo



*"Orgulho-me do em-  
preendedorismo do carioca.  
Cada vez mais acredito que  
é uma atitude de cidadania,  
que colabora com as trans-  
formações urbanas e sociais  
positivas da nossa cidade.  
O fenômeno que ocorreu na  
recuperação da Voluntá-  
rios da Pátria é fruto deste  
espírito: diversos bares e  
restaurantes abriram as  
portas, revitalizando uma  
área abandonada e alvo de*

*assaltos há menos de três  
anos. O que espero da Pre-  
feitura é mais diálogo e que  
possamos debater com os  
novos administradores so-  
luções conjuntas para os  
problemas de Botafogo e de  
todo o Rio."*

**Léo Feijó** - um dos principais  
empreendedores de Botafogo.  
Casa da Matriz, Cinema-  
têque Jam, Drinkeria Maldita,  
Pista 3 e Boteco Salvação são  
suas casas no bairro



*"O bairro Botafogo vive, hoje, um acelerado processo de mudança. O que um dia foi chamado de passagem, virou um canteiro de obras, na qual bota abaixo velhas casas e pequenos prédios, para em seguida dá lugar a prédios de gosto e arquitetura duvidoso. O crescimento vertical indica que em dez anos teremos um trânsito caótico, considerando o tamanho dos edifícios, com 14 andares e, numa hipótese otimista, cada andar com quatro apartamentos, cada construção dará às ruas de Botafogo 56 carros.*

*Outra mudança, esta, provocada pelas ações governamentais é o número de moradores de rua. Com a tal Copacabana legal é assustador a quantidade de pessoas, famílias inteiras, morando nas calçadas.*

*Na rua Voluntários da Pátria ocorre uma mudança entre os notívagos de carteirinha. O bar Rosa de Outro ganhou status de ponto de encontro entre os "alternativos" e os boêmios. Porém, há um caráter em Botafogo que não muda, a vocação para o bom cinema. Não há melhor lugar no Rio para assistir um filme."*

**Cláudio Dantas** - Jornalista baiano que adotou o bairro de Botafogo

## Flashes

por Regina Chiaradia



**O** programa "Bombeiro Amigo do Peito" da corporação mais querida pela população, o Corpo de Bombeiros, marcou um gol de placa. Em 2008, com a ajuda das Associações de Moradores, dentre elas a AMAB, a arrecadação de frascos para armazenamento de leite materno, do banco de leite do Instituto Fernandes Figueiras, superou os números dos anos anteriores.

**A** partir dessa terça-feira, dia 13 de janeiro, as Farmácias e Drogarias de todo o estado poderão voltar a oferecer os serviços de aplicações de injeção intramuscular ou subcutânea, medição de pressão arterial e aerossolterapia (inalação), desde que a carga de profissionais habilitados para a função e sob prescrição médica. O oferecimento dos serviços foi possibilitado pela aprovação da Lei 5.370/09, sancionada e publicada esta semana no Diário Oficial.

**Já** está em vigor desde o dia 13 de janeiro, a Lei 5.370/09, sancionada e publicada esta semana no Diário Oficial, que permite as Farmácias e Drogarias de todo o es-

tado (poderão) voltarem a oferecer os serviços de aplicações de injeção intramuscular ou subcutânea, medição de pressão arterial e aerossolterapia (inalação), desde que a carga de profissionais habilitados para a função e sob prescrição médica.

**Moradores da Rua Arnaldo Quintela**, vizinhos a vila de nº 45, reclamam do canil, com cerca de 60 cães, montado na casa de nº 6. Há meses a vizinhança prejudicada com o barulho dos uivos dos animais e o odor que de lá exala, tenta junto a delegacia policial do bairro e a de meio ambiente, que sejam realizadas diligências coibindo a ilegalidade.

**Quando** se fala de criatividade, o carioca deixa todos pra trás. No auge das operações de choque de ordem da prefeitura, um novo produto está à venda pelas calçadas de nosso bairro. Serviço que já é bem conhecido dos milicianos e traficantes da cidade: O velho, mas lucrativo, botijão de gás que agora passou a ser comercializado em área pú-

blica. A prática é tão nova que nem mesmo os fiscais acordaram ainda para o fato. Situações inovadoras como essa vão acabar exigindo do novo secretário da ordem pública a capacitação de seus fiscais para que possam identificar novas modalidades de irregularidades.

**Moradora da Rua Álvaro Ramos** denuncia a abertura de uma grande clareira que se abriu na mata atrás do conjunto habitacional Pio XII, que fica no final da Álvaro Ramos. Foi de repente, em dezembro.

**Moradora reclama** que as luminárias do entorno do Largo Barbosa Lima Sobrinho na Rua Assunção, estão apagadas. Apenas umas três ou quatro lâmpadas estão acesas no início do largo quase na esquina com a Rua Marquês de Olinda.

**Outra moradora**, também reclama da falta de iluminação na passagem subterrânea localizada na Praça Pimentel Duarte, em Botafogo, em frente ao

prédio do Mourisco. A passagem subterrânea é o único acesso à Praia de Botafogo, fora isso a opção é atravessar a pista do Aterro do Flamengo, onde o atropelamento é considerado suicídio pelo Poder Público. Essa nota já foi tantas vezes publicada que até parece notícia requeitada.

**O ex-prefeito Cesar Maia**, no seu ex-blogue, em dezembro, pela primeira vez assumiu o baque sofrido pela prefeitura com o sucesso da campanha do boicote ao IPTU promovido pelas Associações de Moradores, entre elas a AMAB. A porcentagem de moradores que, em protesto, deixaram de pagar o IPTU de 2008, chegou a 40%.

**Que bom ouvir** do Governo do Estado que o melhor sistema de policiamento é o Policiamento Comunitário. AAMAB já dizia isso há mais de 10 anos e lutava para manter em atividade os seus quatro policiais comunitários e ninguém dava bola.

## Aumento de voos no Santos Dumont causa polêmica

Depois de pressões de alguns setores do Governo Federal, a nova audiência pública para tratar do aumento do número de voos do Aeroporto Santos Dumont que, com essa mudança, poderá passar a fazer voos de longo alcance, será realizada no novo prédio da Agência Nacional de Aviação Civil - ANAC, na Av. Presidente Vargas 850, 3º andar, no dia 22 de janeiro, com início previsto para as 10h e término às 13h.

Segundo a presidente da AMAB, Regina Chiaradia, o aumento do número de voos do aeroporto Santos Dumont, se autorizado, trará um aumento enorme da poluição sonora, produzida pelas aeronaves sobre o bairro de Botafogo, além do aumento considerável do risco de acidentes.

- Foi exatamente por medidas como essa que assistimos, no ano passado, o absurdo e triste acidente do avião da TAM em Congonhas. Convocamos a todos os moradores e associados interessados que não deixem de comparecer a essa audiência. O lobby pelo o aumento dos voos está muito forte e precisamos estar lá unidos e organizados - conclama Regina.

### Margem mínima de segurança

O arquiteto e engenheiro, com especialidade em Aeroportos e Transporte Aéreo na França, Raul Augusto de Araújo Mesquita - diretor da Associação de Moradores da Urca

disse baseado nos estudos feitos pela "Flight Safety Foundation", após exame detalhado das condições locais, que "as operações com equipamento à reação, como o Boeing 737-300 no Santos Dumont, seriam realizadas sempre com a margem mínima de segurança". Essa afirmação está baseada em "um teste de atrito de pouso" feito em Seattle, "em pista com as mesmas características" aprovado pela Federal Aviation Association (FAA), dos EUA.

Sobre a ANAC revogar a PORTARIA 187/DGAC, de 08/03/2005, para a permissão de voos de longa distância no Aeroporto Santos Dumont Raul Augusto afirma:

- Por ocasião do início da operação dos Boeing 737-300, no referido aeroporto (em 1951), tive a oportunidade de manifestar publicamente, em nome da AMOUR, as preocupações da comunidade da URCA a esse respeito.

Ainda de acordo com Raul, essa questão acrescida da agressão ao meio ambiente, à qualidade de vida e à segurança da população resultou em alterações na pista 02/20 e no maior treinamento do pessoal de voo. Na realidade, do ponto de vista do transporte aéreo, o Santos Dumont tem uma situação privilegiada e nunca deixará de operar, desde que sejam respeitadas as normas do ICAO. Imaginando que as equipes de voo continuem em treinamento contínuo, a aproximação para pouso na pista citada, com proa norte, poderá ser

feita sem o sobrevôo de nossa comunidade.

### ANAC quer fim das restrições

Já a economista Solange Vieira, presidente da Anac defende o fim das restrições de operação no Santos Dumont, no Rio. Em entrevista ao Globo (21/12), ela argumenta que o governador Sérgio Cabral "é contra porque quer fazer "decolar" o Galeão". Segundo Solange, a concorrência será maior se o Santos Dumont funcionar sem restrição.

Apesar da entrevista de uma página no Globo, a presidente da ANAC, em nenhum momento se dignou a falar sobre o problema do aumento da poluição sonora sobre os bairros do entorno do aeroporto como, por exemplo, Botafogo.

- Com toda certeza D. Solange Vieira não está preocupada com o incômodo barulho que provocará aos moradores da Urca, Botafogo e Flamengo. Como ela mesma disse na entrevista, o que importa é a concorrência e os ganhos financeiros - desabafa Regina.



# Espaço Aberto

por Neuza Fraga



## BOTAFOGO: MEU BAIRRO QUERIDO

Este mês, vocês vão me desculpar, mas não poderei deixar de falar algo sobre o nosso bairro, embora tão sofrido e tão maltratado, o nosso Botafogo, que nos tempos coloniais acolheu a elite portuguesa, hoje, abriga meninos de rua, que dormem pelas calçadas tão estreitas, mendigos, dificultando os pedestres na sua caminhada etc.

Agora, o tumulto é maior devido as obras inacabáveis, que estão sendo realizadas ao longo da Voluntários da Pátria e São Clemente. O trânsito, os sinais, as obras que não terminam, congestionando não só as ruas principais, como as paralelas, transformam o trânsito numa parafernália.

Tirando tudo isto, ainda temos compensações: os moradores das localidades, o comércio, o restaurante do senhor Matheus, que é assessorado pelo seu filho Fabrizzio, sem falar na turma do rala-rala, que conhece a arte de bem servir. As meninas têm sempre um sorriso. A Francisca sempre quando eu passo me convida para um cafezinho. Espera lá, não é de graça. Eu pago.

Entre os frequentadores, destaco duas pessoas maravilhosas que tive o

prazer de conhecer; uma senhora muito simpática e o seu filho, não menciono os seus nomes, pois não pedi permissão para tal. Quase todos os dias nos encontramos no mesmo local. Foi um prazer conhecê-los. Imaginem que numa dessas ocasiões, ao despedir-me de ambos, a sua mãezinha dirigiu-se ao filho e disse: Como se despede de uma senhora? Na mesma hora, segurou a minha mão e em sinal de respeito beijou-a. Acontecimento como este nos gratificam.

Falar do prédio onde moro será um contra-senso, pois são 4 blocos de 11 andares e, em cada andar 4 apartamentos. Graças a Deus, os funcionários são todos nota 10, inclusive o síndico e sub-síndica mesmo quando discordamos deles, no final, chegamos a um denominador comum. Sei que muita gente não concorda, mas errar é humano. Os vizinhos são prestativos, atenciosos e amigos.

Outro assunto que já foi esclarecido, mas nem todos entenderam. A AMAB não se posicionou contra a construção da UPA 24hs como já foi dito, apenas sugeriu, que fosse construída em outro local no bairro, pois

o atual estava reservado para a construção da tão almejada Praça Nelson Mandela. Fomos voto vencido. Mas tenho que reconhecer, os funcionários da Unidade são educados e gentis. Não é mesmo, dr. Fernando? Foi ele que me atendeu quando fui na UPA com 20 de pressão. Foi muito atencioso.

Botafogo evolui a cada dia, seja no campo da construção civil, restaurantes, bares, teatros, academias de ginástica, dança, natação, cinemas, shoppings etc. Assim cresce o nosso bairro.

Mudando de um assunto para outro. Como eu gosto muito de um barzinho aconchegante para ouvir música, constatei nas minhas pesquisas, que eles também se proliferaram em Botafogo. Recentemente, fui a um deles, junto com alguns amigos. É pertinho perto do Metrô. Vocês nem podem imaginar, encontramos um trio de jovens músicos, mostrando que conhecem de fato, não só o gênero musical que interpretavam, mas como quaisquer outros, embora tenham sido contratados para tocar o ritmo de jazz. Quem quiser conferir é só dar uma esticada no Bar Cinemathèque JamClub, na Voluntários da Pátria 53, todas as

sextas-feiras. O happy hour, acontece das 19 às 20:30 horas. Vamos prestigiar O Hugo no teclado; Rafael no sax/flauta e o Rodrigo no contra-baixo. A sua presença sempre será um incentivo. Vá aplaudir esse trio para que seus integrantes possam constatar, que o seu trabalho, através da música é valorizado com a sua presença e aplauso. Eu adorei!

Conclusão: A nossa bendita praça está ocupada, em parte, com a instalação da UPA e a outra, ficará por conta da tão almejada praça, que em breve, se DEUS quiser, será construída, não como era o objetivo da nossa Associação. Por exemplo: o nosso Pólo Gastronômico etc

Governador Sérgio Cabral teve o prazer de trabalhar com o senhor. Sei da sua luta pelos idosos, conheço de perto a sua garra, honestidade e o seu espírito empreendedor. Não só eu, mas creio que a população de Botafogo espera contar com a sua atenção e carinho pelo bairro.

neufra@uol.com.br

### PROGRAMAÇÃO CANECÃO

- Double You - 15 de Janeiro
- Ney Matogrosso - 16 a 18 de Janeiro
- Hermanoteu Na terra de Godah - 23 a 25 de Janeiro  
Adriana Calcanhotto - 31 e 01 de Fevereiro
- Não Sou Feliz Mas Tenho Marido - 06 a 08 de Fevereiro
- Léo Jaime - 10 de Fevereiro
- Alexandre Pires - 21 e 22 de Março
- Jorge Vercillo - 30 e 31 de Maio

Canecão: Rua Venceslau Brás, 215  
Tel.: 2105-2000

## Editora Nova Razão Cultural cheia de bons lançamentos

Em decorrência da excelente receptividade conquistada pela Nova Razão Cultural, tanto pela parte dos leitores quanto dos novos autores, a sua carteira de publicações para este ano está recheada de bons lançamentos.

Em janeiro os leitores podem esperar o lançamento do livro da ex-BBB Fani Pacheco. Intitulado Diário secreto de uma ex-BBB: A história é minha e eu conto para quem quiser, o livro trará a história de Fani e terá trechos dramáticos, além de alguns mais ousados. Também serão lançados dois outros livros: Sessão de cinema – O retorno, obra do escritor Reginaldo Cardoso da Silva, e Do Beco das Flores para a Savassi, do médico mineiro Luiz Cláudio Pádua Netto.

Em fevereiro, o ator Duda Ribeiro contará toda a sua experiência, servindo como exemplo para jovens atores que sonham embarcar nessa concorri-

da carreira. E em março será a vez do ator Kadu Moliterno lançar o seu livro de memórias, onde falará sobre a carreira na televisão, no cinema e no teatro, além da sua experiência como atleta.

Tels.: (21) 2236 5594 / 2236 5199  
www.novarazaocultural.com.br



# Botafogo Histórico

por Milton Teixeira\*



## Morro Santa Marta

A área correspondente à Favela Santa Marta era parte da chácara de Francisco José Teixeira Leite, Barão de Vassouras (1804-84), um mineiro sãojoanense que na hora certa trocou o ouro pelo café, granjeando enorme fortuna no Vale do Paraíba. Casou-se duas vezes. Sua segunda esposa, Da. Ana Alexandrina, trinta anos mais jovem que ele, era dada a acessos de loucura. Frequentemente saía à rua sem roupas, o que causava ao Barão grande constrangimento. Sua casa na São Clemente era, por isso, bem afastada da rua, cercada de frondosas árvores e amplo jardim fronteiro, exatamente onde hoje está a Praça Barão de Macaúbas.

Aliás, falando dele, foi o proprietário seguinte da chácara do Barão de Vassouras. Abílio Cesar Borges (1824-91) era médico e educador, tendo fundado em Laranjeiras o Colégio Abílio, onde estudou Raul Pompéia (e inspirou seu livro "O Atereu"). O Imperador D. Pedro II agraciou-o em 1881 com o título de Barão de Macaúbas. Quando morreu, sua imensa propriedade ficou fechada alguns anos.

Os padres jesuítas fundaram em 1901 o Colégio Santo Inácio, que no primeiro ano funcionou numa casa na Rua Senador Vergueiro. Em 1903 alugaram (e depois compraram) a casa nº 226 (antigo 132) da rua São Clemente, onde morou o comerciante Carlos Guilherme Gross. Em 1908, com o sucesso do colégio, ampliaram suas instalações comprando chácaras vizinhas, inclusive a que foi do Barão de Macaúbas. Tomadas por um capinzal, passaram a extraí-lo para venda, com o que ganharam alguns recursos. Em 1915 a Prefeitura mandou cortar todo o capinzal com receio de incêndios, passando então aquelas terras a serem usadas como local de recreio dos alunos.

Desde 1908 dirigia o colégio Padre José Maria Natuzzi, que sempre preocupou-se com as instalações restritas da velha casa, ampliando-a à partir de 1909. Em 1915 é inaugurada a nova capela e ampliado de muito as velhas instalações. A Primeira Guerra Mundial impossibi-

litou a continuação das obras. Em 1924 as obras foram recomeçadas, sob a direção do engenheiro arquiteto Padre Camilo Armellini.

Desde 1924 Padre Natuzzi, homem piedoso, permitia que operários pobres e suas famílias estabelecessem moradia no Morro Dona Marta. Em 1929, com a queda dos preços do café no mercado mundial, muitos agricultores pobres do Vale do Paraíba migraram para o Rio. Padre Natuzzi acolheu a muitos, destinando-os ao Morro Dona Marta. Na mesma época, recrudesceram as obras do colégio e capela, sendo em 1931 inaugurado o novo altar de Santo Inácio e em 1939, a ala esquerda do colégio. E claro, Padre Natuzzi inaugurou igualmente, sem querer nem saber, a favela do Morro Dona Marta.

Em verdade, a primeira favela de Botafogo não foi ali. Já o recenseamento de 1920 registrava a existência de 63 barracos no Morro São João. Treze anos depois, São João estava deserto. Todos migraram para o Dona Marta atraídos pela oferta de trabalho nas obras do colégio e terras no morro oferecidas pela bondade de Padre Natuzzi.

Como as obras duraram por quase trinta anos, emprego houve para essa gente. Durante muitos anos viveu a população favelada em paz, intocada pelos políticos, que não se interessavam por ela. Com o crescimento da vizinha Copacabana e a orla de Botafogo, surgiram muitos prédios altos e, é claro, trabalho para muitos. Já em 1950, o censo realizado naquele ano registrava 1632 habitantes no Dona Marta, sendo 787 homens e 845 mulheres. 1355 eram maiores de cinco anos. Destes, 627 sabiam ler e escrever e 728 eram analfabetos.

Em 1960, com a criação do Estado da Guanabara, o Governador Carlos Lacerda desenvolveu enorme campanha de erradicação de favelas. O objetivo era pouco nobre. Não era propriamente dar melhores condições de vida à aquela gente, e sim liberar os valorizados terrenos de encosta para especulação imobiliá-

ria, então em franca ascensão na zona sul.

Em Botafogo, foram removidas as favelas do Pasmado e Macedo Sobrinho, sendo que, o sucessor de Lacerda, Negrão de Lima, eliminaria a da Catacumba, na Lagoa, onde hoje está o Parque Marcos Tamoyo. Dona Marta escapou haja vista sua estabilidade já consolidada no bairro e a propriedade dos terrenos, em mãos dos jesuítas e fora do processo especulativo. O governo chegou até a construir uma escola, inaugurada em outubro de 1968 pela Rainha Elizabeth II da Inglaterra, que visitou a favela. Entretanto, essa escola era de tão precária construção que, literalmente, só durou o tempo da visita da rainha. Valeu apenas o episódio para unir os moradores em defesa de suas casas e direitos, mostrando que não eram diferentes dos outros cariocas, atividade que prenunciou as famosas associações de moradores.

Em 1977, após a fusão da Guanabara com o Estado do Rio de Janeiro, o Prefeito Marcos Tamoyo não falava mais em remoção, mas reurbanização. Entretanto, somente seu sucessor, o Prefeito Israel Klabin definiu bem o que era isso em 1979. Deixar os moradores em paz, colocando infra-estrutura, esgotos e demais serviços públicos. Em 1979, existiam no Morro (ainda) Dona Marta 2421 habitações, com população estimada de 12.105 habitantes, que se espalhavam por uma área de 55.540m<sup>2</sup>. Era a maior das oito favelas do bairro, acumulando 2/3 da população favelada de Botafogo, com média de 1.051 habitantes por hectare.

Em 1980, os moradores da favela Dona Marta se uniram e resolveram rebatizá-la para Santa Marta. No ano de 1985, o famoso ISER - Instituto Social de Estudos da Religião realizou o famoso longa-metragem "Santa Marta - Duas Semanas no Morro", com uma hora de duração, filme que causou grande sensação, ainda mais que um dos adolescentes entrevistados seria no futuro o famoso traficante "Marcinho VP".

O empobrecimento geral do país na década

de oitenta e um governo estadual excessivamente tolerante permitiram que o tráfico de tóxicos estabelecesse no morro importante quartel general. Apesar da proximidade do 2º Batalhão da Polícia Militar, nada de concreto se pôde fazer para deter a ascensão de meliantes cujos nomes eram substituídos por apelidos repetidos em grandes manchete: "Bola-do", "Pedrinho da Prata" e o famigerado "Marcinho VP", que chegou a ser o primeiro traficante a obter financiamento de um banqueiro para escrever um livro.

Se, por um lado, o Santa Marta possui essa face perigosa, muito mais interessante é sua importância cultural. Há trinta e cinco anos atrás surgiu em seus barracos a primeira agremiação de samba da zona sul, o bloco "Unidos da São Clemente", que ascendeu na década de setenta à categoria de escola de samba, atingindo ao primeiro grupo no fim da década, onde chegou a ameaçar suas tradicionais coirmãs. Em 1992 surgiria a segunda agremiação do morro, a "Mocidade Unida do Santa Marta". Não é nada não é nada, são poucas as comunidades que podem se orgulhar de possuir duas agremiações de samba!

Em 1995 visitou a favela e gravou um importante vídeo-clip o pop-star Michael Jackson, com direção do não menos famoso, cineasta Spike Lee. As recentes e bombásticas revelações do envolvimento entre um grande banqueiro e o traficante chefe da favela levam a crer que a cidade não está tão partida assim como os sociólogos acusam.

Enquanto sociólogos, banqueiros, traficantes e policiais brigam entre si, a população do Santa Marta deseja apenas participar da palpitante cidade que os circundam, e da qual já fazem parte indissociável.

\*Milton de Mendonça Teixeira, professor de história da Universidade Gama Filho e da PROTUR - Escola Técnica de Turismo



Em 2009 a  
**Veterinária & Pet Upiranga**  
 traz novas promoções!  
 Venha nos visitar!

Apresente  
 este anúncio e  
 ganhe desconto:  
 10% em medicamento;  
 10% em anti-pulgas;  
 5% em ração!



### SERVIÇOS

Clinica Geral  
 Clínica de Felinos  
 Emergência 24h  
 Cirurgia Geral  
 Ortopedia  
 Anestesia Vetem  
 Neurologia  
 Dermatologia  
 Oftalmologia  
 Animais Silvestres e Exóticos  
 Endocrinologia  
 Cardiologia (Eletro, Eco e Doppler)  
 Genética  
 Homeopatia  
 RX - Ultra Som  
 Acupuntura e Fisioterapia  
 Remoção  
 Comportamento Animal  
 Endoscopia  
 Laboratório Clínico

# Dona Marta uma proposta de mudança ou apenas mais uma ocupação

Depois de mais de duas décadas de dominação pelo tráfico de drogas, o Morro Dona Marta, em Botafogo, foi ocupado pela Polícia Militar. A ação conta com patrulhamento aéreo, feito por dois helicópteros blindados da Polícia Civil. A retomada da área por Órgãos Públicos é positiva, mas se não tiver por traz um projeto bem elaborado corre o risco de ser apenas mais uma ocupação.

- Queremos saber se o Morro Dona Marta vai ganhar um projeto de ocupação social pela prefeitura. Só assim o sonho virará realidade - relata um morador do morro que não quis se identificar.

Com cerca de 15 mil moradores o Morro Dona Marta será um importante laboratório para outras ocupações que podem ocorrer no Rio. A ocupação tem agradado aos moradores da comunidade e do asfalto

- Andar próximo ao Morro Dona

Marta era um risco. Agora temos tranquilidade. Isso nos faz amar ainda mais o bairro de Botafogo - disse Marcelo Costa, artista plástico e morador de Botafogo.

## Sucesso na ocupação

O comandante do 2º BPM (Botafogo), tenente-coronel Gileade Albuquerque, fez um levantamento e constatou que, na primeira semana de ocupação do Dona Marta, iniciada em 19 de novembro, não houve qualquer delito na Rua São Clemente.

- Para o sucesso dessa ocupação é fundamental saber se ela será mantida em definitivo e se trará os serviços e projetos dos quais tanto a comunidade necessita. Outro aspecto importante é trazer a comunidade para decidir junto com o Poder Público o que é melhor para ela. Se a população do Dona Marta estiver parti-



Vista geral do Morro Dona Marta. Foto do site trekearth.com

cipando das decisões sobre as melhorias propostas, com certeza, se sentirá representada e co-autora do projeto que então terá muitas

chances de ser um sucesso - diz a presidente da Associação de Moradores e Amigos de Botafogo - Regina Chiaradia.

## A Comunidade Dona Marta renasceu\*

Aproveito este espaço para agradecer muitíssimo a Deus e as autoridades pela paz que reina em nossa comunidade, o que esperamos, seja para sempre.

Há mais ou menos, um ano, vinha constatando que o "exército do mal" estava se fortalecendo e nos impondo suas leis com abuso de poder e armamentos pesados. Se julgavam os "reis do pedaço". Diante dessa violência, ficava triste e cabisbaixa. Presenciava inúmeras pessoas sendo tragadas pelo consumo exacerbado de tóxicos. Crianças sendo aliciadas e consumindo o crack na porta de casa.

A rua Marechal Francisco de Moura ficou intransitável, só viciados, mendigos, moleques de rua comercializando livremente o fruto de seus roubos. Donativos que ganhavam, como fraldas, óleo para bebê, leite em pó e outros artigos, eram transformados em comércio.

Muitas madrugadas ao sair para o trabalho ficava embasbacada de ver

que a maioria dos consumidores "era gente muito fina". Um dia fecharam a rua acima mencionada para festejarem o aniversário do traficante. Só carrão bonito, só gente da alta; eu pensei cá com os meus botões: "esse povo deveria ajudar os favelados a saírem de suas dificuldades, no entanto, os afundam mais ainda", pois à medida em que consomem, fortalecem as "bocas".

A pergunta que sempre me fazia era "Por que o Governo e a Polícia não fazem nada? Até quando seremos manipulados por esses "caras"? Certo dia convidei amigos para um jantar, era meu aniversário. Para minha tristeza, os convidados ao entrarem na rua Marechal Francisco de Moura, foram barrados por eles, que não os deixaram subir. Chorei compulsivamente. Depois deste acontecimento, nunca mais convidei meus amigos para virem na minha casa. Nem mesmo meu pai podia visitar-me, tal era o receio que me invadia.

Quando acontecia de pedir uma pizza, respondiam que não podiam entregar. Liguei para a farmácia, disseram que a en-

comenda já estava na praça; se eu quisesse, que fosse buscá-la. E táxi? Era outro drama. Os motoristas ficavam apavorados quando eu dizia: - Por favor, Dona Marta. Muitas vezes fiquei na pista. A cada dia ficava mais indignada e me questionava, até quando? Pago impostos, IPTU, taxa de incêndio, água, luz, gás, telefone, condomínio, sou correta.

Qual foi a minha surpresa, quando em novembro acordei com os águias (helicópteros da polícia), o BOPE, a PM invadindo o Dona Marta e expulsando os traficantes e os marginais. Nesse dia fui trabalhar e vi um jovem mendigo, que de forma arrogante cheirava e fumava maconha a qualquer hora do dia. Esse jovem vinha entrando na rua Marechal Francisco de Moura e um policial perguntou a ele aonde ia? Sem aquele olhar altivo falou que iria guardar seus panos. O policial disse: Aqui, não; vai embora e não volte mais.

Agora, a polícia está aqui para guardar a comunidade. Naquele momento,

ergui minha cabeça como há muito não fazia. Senti que algo, realmente, iria mudar e mudou. Hoje, a Paz e a Segurança, que tanto almejei existe. É tão bom chegar em casa e poder descansar sem medo e sem pavor, pois o nosso lar é o paraíso nesta terra.

Hoje, nossas famílias podem circular livremente. A nuvem negra passou, agora, é azul. A Polícia Militar está em seu devido lugar. São pagos e treinados para nos servir e proteger de pessoas inescrupulosas que só desejam enriquecer com a desgraça alheia.

Às entidades governamentais, civis e militares, o meu muito obrigada. Moro no entorno da comunidade Dona Marta. Só que agora, há uma grande diferença: sou feliz. Obrigada por resgatar a minha vida, a de meus amigos e familiares e, com certeza, as famílias do Dona Marta.

*\*Depoimento de uma moradora não identificada sobre a ocupação da comunidade.*

# Realizamos

50 anos com histórias de sucesso.



- Mais de 37 mil clientes.
- 3.200 funcionários.
- Presente em 17 Estados e 55 cidades brasileiras, além de Buenos Aires na Argentina.

Eugenio

# Construímos

Uma empresa sólida e admirada.

- Maior incorporadora de imóveis residenciais do país e maior empresa do setor na América Latina por valor de mercado.
- Considerada uma das empresas mais sólidas e admiradas do setor, recentemente recebeu os prêmios Empresa Mais Admirada, pelo 6º ano consecutivo, o Top Imobiliário, pelo 7º ano consecutivo, e o Prêmio DCL.
- 116 canteiros em andamento por todo o país.
- Diferenciais construtivos e utilização de materiais de primeira linha.
- Controle tecnológico e gestão de resíduos em todas as obras da Construtora RJZ Cyrela.

# Valorizamos

Bairros, profissionais, comunidades e a vida das pessoas.

- Empreendimentos e investimentos.
- Pessoas:
  - Academia Cyrela: programa de trainee, plano de carreira e cursos de aperfeiçoamento.
  - Programa Construindo Pessoas: alfabetização em canteiro de obras.
  - Programa Construindo Profissionais: cursos profissionalizantes.

# Entregamos

4.000 lares no Brasil em 2008.

- Apenas no último trimestre o Grupo Cyrela entregou 11 empreendimentos. Em 2008, foram entregues 25 empreendimentos, 51 torres e 216 casas.
- Áreas comuns entregues, com altíssima qualidade, equipadas e decoradas.
- Suporte na entrega: relacionamento com o cliente e assistência técnica.
- Previsão de entrega em 2009, aproximadamente, 12.000 lares.

RJZ Cyrela. Ontem, hoje e sempre ao seu lado.  
Acesse nosso site, visite nossos estandes de vendas ou ligue para

(21) 2173-3500

RJZ Cyrela: Rua Dias Ferreira, 190 - 1º andar - Leblon - Rio de Janeiro-RJ

