

## ATAS DAS REUNIÕES

04/09/2012

Aos quatro dias do mês de setembro de dois mil e doze, às vinte horas, em sua sede provisória no Colégio Santo Inácio, situada à Rua São Clemente, 226, em Botafogo, teve início a Reunião Ordinária da Associação de Moradores e Amigos de Botafogo - AMAB, presidida pela Presidente Regina Chiaradia e secretariada pela 1ª Secretária Elisa Fontes.

Regina iniciou a reunião mostrando a foto do jornal retratando a obra de arte que foi instalada na Enseada de Botafogo. Disse que o Poder Público usa a imagem da Enseada para promover o Rio de Janeiro internacionalmente, mas que, a despoluição e a reurbanização da mesma não saem do papel. Que é preciso que realmente se faça algo de concreto em prol da mesma. Continuou dizendo que os esgotos clandestinos continuam a jorrar em suas águas, os barcos do late Clube que ali jogam seu combustível, a cada dia que passa, tomam mais para si, as águas da Enseada como se fosse seu ancoradouro, aumentando assim a poluição das águas e a poluição visual. Presente na reunião o morador novo da Rua Real Grandeza, Sergio Claro Pereira, que trazia consigo um boleto de cobrança de foro, feita pela Secretaria Municipal de Fazenda e da Superintendência do Patrimônio Imobiliário do Município, cobrando dele uma quantia absurda como Foro Anual. Regina colocou que os imóveis foreiros à Prefeitura nunca haviam recebido cobrança anual porque o valor do foro anual municipal era de uma unidade monetária, ou seja, a cobrança de R\$1,00 (Hum real) e, que no ano passado, também havíamos recebido uma nova moradora, por coincidência também da Rua Real Grandeza, “vítima” da mesma cobrança. Na ocasião, Regina havia conseguido uma grande reportagem no Globo denunciando o fato e que a moradora não havia feito o pagamento. Que mais uma vez tentaria conseguir outra reportagem no intuito de fazer a Prefeitura vir a público explicar esse novo valor de foro. Que seria importante a Secretaria de Fazenda e Patrimônio Imobiliário explicar do que se tratava a referida cobrança, e se todos os moradores da cidade iriam receber essa tal cobrança, que tem como valor o mesmo que um IPTU. Ressaltou ainda que no bairro de Botafogo existem cinco supostas enfiteuses particulares, mas que não sabia realmente do que se tratava a da Prefeitura. Nesse momento, apresentou-se uma senhora de nome Edilza, que iria comprar um imóvel em Botafogo no dia seguinte e que aproveitou para pedir a Regina que explicasse a questão da sub enfiteuse Silva Porto. Então Regina orientou-a a observar o que lhe seria cobrado a título de SUBENFITEUSE, e que ela não concordando com o pagamento, com certeza não fecharia a escritura junto ao cartório do 3º RGI, porque havia uma triangulação entre os Silva Porto, o cartório e o comprador. Deste mesmo jeito, orientou-a a fazer o pagamento em juízo, até porque a ação movida pela AMAB e, que tramita em última instância na 10ª Câmara Cível do Rio de Janeiro está ganha, só faltando que a referida Câmara autorize a ação de execução, para que eles os Silva Porto, devolvam todo dinheiro, a todos que foram cobrados ilicitamente. Dando continuidade a reunião Regina mostrou a todos os presentes a liminar que foi concedida à INFRAERO, em fevereiro de 2011, onde a justiça impedia o INEA de multar a INFRAERO por não cumprir as exigências por ela impostas na nova licença dada ao Aeroporto Santos Dumont. A liminar diz que INEA não tem competência para legislar sobre o Espaço Aéreo e sim a ANAC através do DECEA

(Departamento de Controle do Espaço Aéreo) que é o órgão regulador do Governo Federal. Comentou ainda que embora o INEA tivesse dado a licença para operação do Aeroporto Santo Dumont, no que tangia ao impacto ambiental, sua autoridade cessava aí. E, por isso, estávamos, há mais de um ano, com o barulho ensurdecidor dos aviões passando novamente pela rota 02 que passa por de Botafogo e mais outros bairros. Para terminar Regina ainda frisou que o INEA havia determinado no máximo 14 (quatorze) procedimentos de pouso e decolagem por hora e que com a liminar agora estavam sendo executados 33 (trinta e três) procedimentos. Regina acabou a reunião mostrando a todos uma reportagem do Globo com as promessas de campanha do atual prefeito, que todos víssemos quais e como foram cumpridas, que está nas mãos do povo da Cidade do Rio de Janeiro o destino da nossa cidade.

E como mais nenhum assunto foi tratado, a reunião foi dada como encerrada, às 22 horas, cuja presente Ata segue por mim, Elisa Fontes, 1ª Secretária, lavrada e assinada, juntamente com a Presidente, Regina Chiaradia.

Regina Chiaradia  
Presidente